

# CHEROKEE 3

Le modèle **tipi en bois Cherokee 3** est un modèle spécialement conçu pour l'habitation et parfois pour les hébergements.

Sa structure en ossature bois isolée a une épaisseur variant de 24 cm à 39 cm selon les normes en vigueur. il est proposé avec des menuiseries sur mesure et offre une luminosité optimale.

## Dimensions du Tipi en bois habitable Cherokee 3

Ce modèle de **tipi en bois extérieur** est décliné en largeur de 5 m à 8 m et en longueur de 5 m à 15 m. en version habitation il est conforme aux normes en vigueur de chaque pays concerné.

Menuiseries en bois, double vitrage, ouverture à la française et oscillo-battante.

Toit couverture en bac acier anti-condensation en gris anthracite RAL 7016.



- 1.Lambris bois**
- 2.Film pare-vapeur**
- 3.Ossature**
- 4.Isolation**
- 5.Osb 12 mm**
- 6.Film pare-pluie**
- 7.Bardage bois**



Le tipi en bois Cherokee 3 est conçu pour s'intégrer harmonieusement dans n'importe quel environnement.

Livraison en kit comprenant : le plancher porteur, le parquet en stratifié vinyle, les murs pignons avec le bardage et le lambris intérieur, la charpente et la couverture en bac acier anti-condensation, les menuiseries, porte d'entrée et fenêtres.

Possible en auto-construction.



**Option terrasse :** Vous pouvez choisir d'inclure une terrasse spacieuse, idéale pour profiter des beaux jours ou pour étendre votre espace de vie à l'extérieur. Dimensions 3m x 2 m ou personnalisée sur toute la largeur de la structure.

**Option pergola :** Pour ceux qui aiment un peu d'ombre ou un espace extérieur semi-couvert, l'option de pergola est une excellente addition, offrant esthétique et fonctionnalité.

**Montage :** Le montage est effectué par nos sous-traitants tributaire d'une garantie décennale, étant entreprise générale de bâtiment, pouvant proposer électricité et plomberie.

Electricité avec tableau d'alimentation, différentiel et fusibles selon les normes. Cuisine avec évier, plan de travail et/ou égouttoir, plaque de cuisson 2 ou 4 feux électriques, vitrocéramique, induction ou gaz.

Salle de bains avec douche receveur 80 cm, 90 cm, douche d'angle, douche à l'italienne.

Lavabo simple ou double.

Wc classique, sanibroyeur ou toilettes sèches.

Ballon d'eau chaude électrique rond ou extra plat ou chauffe-eau au gaz.

### **Quelle gamme de tarifs et ce que comprend le prix :**

Le **tipi en bois** en kit ossature bois entièrement isolé comme défini ci-dessus

Livraison sur toute l'Europe

### **Non inclus dans le prix :**

Raccordement à votre réseau

Ameublement, rideaux et literie

Engins de manutention et de grutage pour le déchargement (compris dans le montage)

A partir de : **38 000.00 € TTC livré**

Structure garantie de 5 ans.

